



PROTOKOLL

Organ: Styret

Tid: Mandag 31. mars 2014

Sted: Vidaråsveien 8, Grååsen (hos Ivar)

Møtedeltakere: Øyvind Bjørmdalen, Unni Sommervik Auren, Nina Merethe Auren, John Halvor Hvalshagen og Ivar Vågen. Pål Fjeldstad og Anders Løkke hadde meldt forfall.

Saker til behandling:

1. Protokoll for møte nr.2/2014 – signering og oppfølging

Saksopplysninger: a. Protokoll; tidligere utsendt og i realiteten godkjent. Den må signeres og gjennomgås for oppfølging

2. Referatsaker

Følgende dokumenter ble referert:

2.1. Registreringer i Brønnøysundregisteret – godkjenningbrev datert 10.3.2014

2.2. Tilsagn om tilskudd kr.20.000 fra Forum For Friluftsliv

2.3. Gavetildeling 2014 (fra resultat 2013) kr.3.000 fra Spydeberg Sparebank

2.4. Turstier – status, jf. kart datert 9.3.2014

2.5. Støy fra nye E18 – status – oppfølging etter møte med Miljørettet helsevern, SK og SVV i februar

2.6. Medlemmer 2014 – status pr.27.3.2014 er 71 registrerte

2.7. Økonomi – status pr.27.3.2014 – kr.70.522,99

Vedtak: Referatene tas til orientering.

3. Trafikksikring Fv122 og Skolesti – status

Saksopplysninger: a. Skolesti Buerveien-Daleneveien m.v. – befaring med grunneier, b. Statens Vegvesen – forvaltningsvedtak, c. Spydeberg kommune – gjennomføring, d. Opplæring – skole, politi, foreldre m.fl.

Vedtak:

1. Svar fra Statens Vegvesen på forvaltningsvedtak etter høringsinvitasjon med frist 10.2.2014, etterlyses.

2. Spydeberg kommune orienteres om befaring med grunneierne til foreslått trase for "Skolestien" og konklusjonen om at de synes planskissen er god, at de aksepterer den, og at GVF anbefaler kommunen å gjøre avtale med grunneieren og yte et rimelig økonomisk vederlag.

3. Grååsen Velforening tar initiativ overfor Spydeberg skole, kommunens administrasjon, politiet og foreldre om opplæring og trening i trafikkregler og trygg adferd, i god tid før nytt skoleår høsten 2014.

4. Lekeplasser – huskestativer / innkjøp

Saksopplysninger: a. Brosjyrer for aktuelle løsninger, b. Aktuelle lekeplasser i denne omgang er i Hushagasvingen og i Gren av Buerveien.

Vedtak:

1. Grååsen Velforening kjøper inn huskestativ til lekeplassene i Hushagasvingen og i gren av Buerveien. Stativene skal være godkjente, av god kvalitet og til rimelig pris. Det er en betingelse at



foreldre i tilknytning til den enkelte lekeplass tar ansvar for oppsetting og skjøtsel av stativene.

2. Det vurderes om det er noe område som kan ha behov for noe til aktivitet for noe større barn / unge.

5. Turstier – rydding og skilting

Saksopplysninger: a. Status Løkenveien, b. Aktuelle skilt og infotavler, c. Oppgaver for Stigruppa

Vedtak:

1. Grååsen Velforening har tatt ansvaret for gjennomføring av følgende turstier: a. Batteristien, Løkenstien, Elgstien og Rådyrstien, og tar også den løpende skjøtsel av de samme stiene. I tillegg har Grååsen Velforening vært aktiv pådriver for at Spydeberg kommune skal opparbeide "Skolestien" mellom Grååsveien og Dalenveien, og tar gjerne også oppgaven med løpende tilsyn med Skolestien.
2. Grååsen Velforening har oppnevnt en egen stigruppe (f.t. bestående av Claes Kolstad, Øyvind Bjørndalen, Finn Auren og Thore Skollingsberg). Den har løpende tilsyn med og skjøtsel av de ovennevnte stiene, slik at de holdes vedlike og fyller sin tiltenkte funksjon på en god måte.
3. Styreleder innkaller stigruppa til et møte for avklaring av intern arbeidsform og koordinering.

6. Ruskenaksjon våren 2014 – organisering og gjennomføring

Saksopplysninger: a. Fastsetting av dato, b. Ansvar for gjennomføring

Vedtak:

1. Rusken-aksjonen våren 2014 berammes til tirsdag 1. april og onsdag 2. april, med fremmøte på grusbanen ved Løkkerudveien kl.18:00.
2. David Sjøen har tatt ansvaret med organisering, ledelse og gjennomføring. Styreleder har sendt ut oppfordring til beboere som har kjent e-postadresse.

7. Sti mellom Kirkestien-Hushagasvingen-Fv122/Heliveien m/trygg kryssing – utredning

Saksopplysninger: a. Vedtak på årsmøtet 2014 om utredning, b. Organisering av prosess

Vedtak:

A. Idégrunnlag:

Etablere en sti langs jordene mot Løken-gårdene, mellom Kirkestien og FV 122 / Heliveien, som både knytter beboerne i Grååsen boområde bedre til bygdas sentrum og dets handel og service, og øvrig innbygges bedre adkomst til friområdene og stiene på Grååsen og i dens nært tilgrensende naturområder, for trivsel og folkehelse.

B. Tanker for løsninger:

Mellom Kirkestien og Hushagasvingen er det et "grøntbelte" som eies av Spydeberg kommune, og som er ervervet og betalt gjennom inntekter for tomtesalg i hele Grååsen boligområde. Her bør det opparbeides en enkel gangsti, med skjøtsel av Grååsen Velforening som for andre stier i området. Fra Hushagasvingen til Heliveien er det 2 muligheter; enten få en gang- og sykkelsti på jordet rundt en boligeiendom og knyttet til den private Hushagaveien, eller en egen gang- og sykkelsti parallelt med denne. (Eieren av Løken Store Nordre har sagt seg villig til at det i tilfelle kan gjøres på hennes grunn).

C. Organisering av prosess:

Det vil være nødvendig at en prosess forankres i en dialog med aktuelle berørte eiere av eiendommer og med kommunen. Det forventes at kommunen, både som planmyndighet for lokalisering og som selger av tomtene i Grååsen boligområde, har en positiv holdning til bedring av forbindelsen for beboerne i forhold til/fra sentrum. Det gjennomføres innledende sonderinger med aktuelle personer.

8. Ubebygde tomter – oppfølging

Saksopplysninger: a. Tilbakemelding i flere e-poster fra Spydeberg kommune (senest 31.3.2014, som svar på e-post fra GVF senest 29.3.2014), b. Tilsendt Forskrift for Vann- og kloakkavgifter datert 16.12.1993, Pkt.1 Plikt til å betale avgift



Vedtak:

1. Styret i Grååsen Velforening er kjent med at 4 konkrete regulerte og solgte boligtomter fortsatt er ubebygde. Så lenge det er situasjonen er området ikke fullt utbygd, og beboerne må påregne at det fortsatt er gjenstående anleggs- og byggearbeider knyttet til disse tomtene som tross alt er godkjente, og er tilknyttet all kommunalteknisk infrastruktur i boområdet. Grååsen boligområde er nå ellers veletablert og stabilisert. Den påpekte usikkerheten for ny anleggs- og byggeaktivitet, knyttet til ikke bebygde tomter inne i det etablerte boomiljøet, er sterkt uønsket og bør snarest avklares.
2. Styret i Grååsen Velforening anmoder Spydeberg kommune om å gjennomgå de aktuelle tomtene, bl.a. når det gjelder utbyggingsplikten iht. kjøpekontraktene, med sikte på at de oppfylles. Vi viser ellers til gjeldende "Forskrift om vann- og kloakkavgifter" datert 16.12.1993 pkt. 1 "Plikt til å betale avgifter".

9. Videre utbygging i tilknytning til Grååsen boområde – eventuell plan

Saksopplysninger: a. Spydeberg kommunes eventuelle aksept av at planprosess for tilgrensende del av Løken gnr.29 bnr.3 og 4 kan startes, jf. omtale i lokalavisen, b. Grååsen Velforening sitt foreliggende utkast til kritiske høringsinnspill hvis eventuelt varsel om oppstart av planprosess kunngjøres / varsles.

Vedtak:

Grååsen Velforening er gjennom media blitt kjent med at Spydeberg kommunes komité for miljø, plan og teknikk (KMPT) har gitt samtykke til at eieren av Løken gnr.29 bnr.3 og 4 kan starte arbeidet med utarbeidelse av en plan for utbygging av 9 boligtomter i direkte tilknytning til Grååsen boligområde.

Folk flest i Grååsen og i bygda ellers oppfatter dette vedtaket som at Spydeberg kommune har gitt grunneieren klarsignal til å planlegge de aktuelle 9 tomtene, for salg og utbygging med boliger. Dette er en alvorlig og kontroversiell sak for mange beboere i Grååsen boligområde og er sterkt i mot en slik plan. Styret i Grååsen Velforening ber derfor Spydeberg kommune om en snarlig, skriftlig og tydelig avklaring om det faktiske og formelle innhold av det foreliggende KMPT-vedtaket.

10. Massedeponi på gnr.40 bnr.1 Skjærsaker – høringsinnspill

Saksopplysninger: a. Brev 3. mars 2014 fra Areal+ AS, Lillehammer, med frist 16.4.2014 for innspill b. Styreleders e-meil 27. mars 2014 til styremedlemmene, c. Planprogrammet viser at: 1. Planområdet er på 198,9 daa, 2. Fyllingen kan bli 15-20 meter høy, samat delvis enda høyere, 3. Deponiet kan gi rom for 1,86 mill. m³ masser, 4. Deponiet skal ha adkomst fra FV 122 / Heliveien.

Vurdering:

Konsekvenser for Grååsen boområde (inkl. området rundt Buertoppen) er i hovedsak følgende:

1. En stor del av trafikken til / fra deponiet vil gå på FV 122 / Heliveien (som allerede er sterkt belastet) langs Grååsen boområde.
2. Det vil medføre økt støybelastning, med økt helse- og trivselsbelastning for et stort antall beboere i dette konsentrerte boområdet.
3. Det vil medføre økt trafikkrisiko / fare for kjørende trafikk langs og forbi området i forhold til trafikken ut og inn Grååsveien ved Buertoppen.
4. Det vil medføre økt trafikkrisiko for gang- og sykkeltrafikken mellom Grååsen boområde (og *Vollene boområde på vestsiden av FV 122 / Heliveien*) i retning både Spydeberg skole og Spydeberg sentrum.
5. Selve veilegemet er i seg selv ikke av god kvalitet, og bør heller ikke av den grunn gis økt belastning knyttet til ny virksomhet, og transport med tunge kjøretøy.

Vedtak:

1. Grååsen Velforening vil, på vegne av de som bor i vårt område, sterkt fraråde den foreslåtte lokalisering av et massedeponi.



2. Hvis de allikevel etableres en slik virksomhet må det stilles sterke krav til støydempende tiltak og trafikksikring, både i tilknytning til selve veien og i forhold til de berørte beboere.
3. Når det gjelder tiltak i tilknytning til selve FV 122 / Heliveien, kan det være planskilte kryssinger (bro over eller undergang for g/s-trafikk, på minst 2 steder) og ny g/s-vei langs boområdets østside, i retning Spydeberg sentrum.
4. Når det gjelder støyreducerende tiltak kan det for eksempel være støyskjermer og lavere fartsgrense for trafikken på veien.
5. Styret v/leder sender skriftlig høringsinnspill basert på pkt.1-4 i dette vedtaket, og med begrunnelse som i vurderingene ovenfor.

11. Eventuelt

Følgende spørsmål ble tatt opp:

- 10.1. Fastsettelse av neste styremøte
- 10.2. Faktura fra Askim Entreprenør kr.2.500 er betalt. Leveransen var til Batteri-stien.
- 10.3. Areal ved Buerveien i syd – aktuelle tiltak. Nina samarbeider med naboene om en enkel plan, med tanke på eventuell tilrettelegging ifm. aktuelle arbeider med Skolestien gjennom plassen (Solli-stien).
- 10.4. Hvordan bidrar vi til årsmøtets målsetninger og aktuelle sosiale arrangement i løpet av året? Styret tar en gjennomgang av disse i styremøtet 2.6.2014.
- 10.5. Styreleder avklarer med Spydeberg kommune hvem som eier arealet inntil tomt nr.43 gnr.31 bnr.137 i Buerveien.
- 10.6. Styreleders utkast til GrååsenNytt Nr.1/2014 godkjennes for distribusjon
- 10.7. Styrets kasserer tilsendes Excel-fil for tidligere registreringer av medlemmer, slik at han, så snart som mulig, kan registrere medlemmene for 2014 og deres e-meil adresser. Styreleder kontakter tidligere kasserer for slik oversendelse til John Halvor Hvalshagen.

ooOoo

Protokollen godkjennes av styreleder sammen med 2 fra styret, som deltok på møtet. Møtet hevet.

Underskrifter:

styreleder

styremedlem

styremedlem